



Broj: UP I 30-350/19-49/2
Podgorica, 26. februar 2019. godine

HOLDING ONE doo

PODGORICA
Bulevar revolucije, br. 50/1

Aktom br. 105-441/1 od 6. februara 2019. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju poslovnog objekta na dijelu urbanističke parcele br. UP 75, blok 3, kog čini kat. parcela br. 1373/8 KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 - dio zone B" („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 12. februara 2019. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

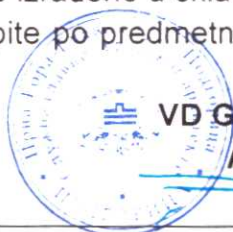
Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljeno idejno rješenje, u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), neophodno dopuniti ovjerenim urbanističko - tehničkim uslovima, kao i važećom polisom osiguranja.

U skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, idejno rješenje u grafičkom dijelu neophodno je dopuniti prilogom Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata).

Grafički dio idejnog rješenja potrebno je dopuniti prikazom načina funkcionisanja parking sistema koji je opisan u tekstualnom dijelu projektne dokumentacije.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.