



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/19-39/2

Podgorica, 14. februar 2019. godine

R INVEST doo

PODGORICA

UI. Nova dalmatinska, b.b.

Aktom br. 30-350/19-39 od 4. februara 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stamenog objekta na urbanističkoj parceli br. UP C4.1, zona C, blok 4, koju čini katastarska parcela br. 3793/1 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Idejno rješenje neophodno je u opštoj dokumentaciji dopuniti saglasnošću vlasnika susjednih parcela, s obzirom na to da je istu potrebno priložiti ukoliko je planirano postavljanje objekta na manjoj udaljenosti od planom propisane. Za predmetni urbanistički blok u okviru zone C, minimalna udaljenost objekta od susjedne parcele iznosi 3.5 m.

Na grafičkim priložima karakterističnih presjeka kroz objekat, uskladiti prikaz vertikalne komunikacije.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.