



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-317/2
Podgorica, 1. avgust 2019. godine

A-TIM STUDIO doo
FOUR PILLARS doo

PODGORICA

Aktom br. UP I 30-350/19-317 od 2. juna 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje fazne izgradnje objekta kolektivnog stanovanja na urbanističkim parcelama br. UP E2.1 i UP E2.2, zona E, koje čini dio katastarske parcele br. 3746/1, KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

U cilju unapređenja vizuelnih kvaliteta objekta, potrebno je razmotriti mogućnost povećanja spratne visine prizemlja do maksimalne. Mišljenja smo da bi se na taj način, osim poboljšanja vizuelnih kvaliteta objekta, dodatno unaprijedio prostor javnog karaktera u nivou prizemlja.

Naknadno dostavljeni list nepokretnosti neophodno je dodati u opštem dijelu idejnog rješenja.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

