



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-332/20-13/2  
Podgorica, 31. januar 2020. godine

## **GRADNJA PROMET doo**

**DANILOVGRAD**  
**Spuž, b.b.**

Aktom br. UP I 30-332/20-13 od 24. januara 2020. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. UP 30, koju čini kat. parcela br. 286/3 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Drač – Cvijetin brijeg“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje konstatovano je da je neophodno ispoštovati strukturu niza prostornih oblika definisanu planskim dokumentom. Lamele objekta je potrebno definisati shodno predviđenoj planskoj podjeli, što će rezultirati vizuelno manjim objektom. Sljeme krova postaviti paralelno dužoj strani objekta, kako bi se izbjegla predimenzionisanost potkrovnog i tavanskog prostora.

S obzirom na atraktivnost lokacije, preispitati predloženu materijalizaciju i kolorite objekta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa gorenavedenim primjedbama. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**